



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 10

Pentru: 10

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

Nr. 51 din 26.10.2021

privind aprobarea modificării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A.

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 26.10.2021, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare nr. 3491/18.10.2021 elaborat de primarul Comunei Pesac, Județul Timiș, în calitate sa de inițiator;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 3500/19.10.2021 prezentat de domnul Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al Primăriei Comunei Pesac;

- prevederile contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. - Direcția de Telecomunicații Timiș;

- prevederile actului adițional nr. 1/16.11.2010 la contractul de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. - Direcția de Telecomunicații Timiș, act adițional încheiat între Comuna Pesac și ROMTELECOM S.A.;

- prevederile H.C.L. Pesac nr. 53/15.11.2010 privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 549/19.02.2009 încheiat cu S.C. ROMTELECOM S.A.;

- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1);

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac aprobat prin H.C.L. Pesac nr. 25/22.04.2021;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (1), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200 și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE :

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea contractului de închiriere înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 549/19.02.2009 încheiat între Comuna Pesac și S.C. ROMTELECOM S.A. (*având noua denumire TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.*), prin act adițional, modificări referitoare la *denumirea chiriei* (pct. 2 din contract), *obiectul contractului* (cap. II din contract) și *cuantumul și modalitățile de plată a chiriei* (cap. VI din contract), în conformitate cu **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și din contractul de închiriere nr. 549/19.02.2009.

(2) Prin actul adițional care se va încheia, se vor păstra toate celelalte condiții și clauze contractuale, modificându-se doar clauzele evidențiate la alin. (1).

Art. 2. Domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, este împuternicit de către Consiliul Local Pesac să semneze actul adițional.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac și Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Domnului Stoian Sebastian-Manuel, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul primăriei;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe al primăriei;
- S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. (*fosta ROMTELECOM S.A.*);
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 **FLUTURE DANIEL-IONEL**

L.S.

Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

 **DUMITRAȘ ANGELICA**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PESAC, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PESAC			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PESAC NR. 51 / 2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	26/10/2021	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	28/10/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	27/10/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	28/10/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	-	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	28/10/2021	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:			
¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;			
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;			
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;			
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;			
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;			
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;			
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			